



## Rundum sorglos in der Senioren Residenz

Sie möchten Ihren Ruhestand so sorgenfrei und angenehm wie möglich gestalten? Richten Sie sich Ihr eigenes Appartement nach Ihren Wünschen und Vorstellungen ein, wir helfen Ihnen gerne dabei.

Das abwechslungs- und sehr umfangreiche Veranstaltungsprogramm bietet Ihnen im Rahmen der Freizeitgestaltung regelmäßige Aktivitäten, wie Gymnastik, Gedächtnistraining, Vorträge, Konzerte, Feste, Ausflüge und vieles mehr.

Gerne vermittelt Ihnen unsere Rezeption Termine in unserem hauseigenen Friseursalon, der mittwochs bis freitags für Sie geöffnet hat oder bei einem Anbieter der medizinischen Fußpflege, Physio- und/ oder Ergotherapie.

Sie sind schon Besucher einer Tagespflege? Natürlich können Sie Ihre Termine dort auch weiterhin wahrnehmen.

### Pensionspreise für 1 Person (Beispiele) inkl. umfangreichem Leistungspaket:

1 Zimmer Appartement	27,96 qm	<b>1.314,79 €</b>
mit Balkon	33,45 qm	<b>1.574,07 €</b>
2 Zimmer Appartement	44,98 qm	<b>2.087,38 €</b>
mit Balkon	61,50 qm	<b>3.033,45 €</b>
Aufpreis 2. Person		<b>470,35 €</b>

## Kaution

Die Mietkaution beträgt 2 Monatsentgelte und wird fällig bei Abschluss eines Mietvertrages. Sie wird auf einem separaten Kautionskonto verwahrt und verzinst. Die Gutschrift der Verzinsung erfolgt jährlich. Die Kautionsrückzahlung erfolgt 3 Monate nach Vertragsbeendigung.



## Umfangreiches Leistungspaket

Der je Appartement genannte monatliche Pensionspreis ist ein Inklusiv-Preis, der zusätzlich zum täglichen Mittagessen (Menüwahl) ein umfangreiches Service- und Leistungspaket enthält:

- Appartement ohne Möblierung mit Kleinküche, Abstellraum, Duschbad/WC, ab 1.OG Loggia, Balkon oder Erker
- Mittagessen (Normal- und Schonkost) und Salatbuffet im hauseigenen Restaurant (Menüauswahl)
- Notrufanlage im Bad und Wohnbereich
- Hausinterne Telefonate
- Digitales SAT-TV, HD möglich
- Heizung, Warm- und Kaltwasser, Stromkosten, Müllbeseitigung und sonstige Mietnebenkosten und betriebliche Abgaben
- Wöchentliche Reinigung des Appartements
- Sportangebot
- Abwechslungsreiche kulturelle Angebote (im Einzelfall Kostenbeitrag möglich)

Wir beraten Sie selbstverständlich sehr gerne bei der Appartementsauswahl, entsprechend Ihrer Wünsche und Möglichkeiten.